



CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA  
HARGHYA MEGYE TANÁCSA



SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC  
CSÍKSZEREDAI MEGYEI SÜRGŐSSÉGI KÓRHÁZ



Certified by ISO 9001  
www.ecomcert.org



Secția: Serviciul Tehnic  
Nr. Reg.: 2317  
Data: 02.02.2026

## CAIET DE SARCINI

pentru:

**Reparații instalații electrice în clădirile ce aparțin de Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc**

### **1. DATE GENERALE**

1.1. Denumire: Reparații instalații electrice în clădirile ce aparțin de SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC;

- Reparație instalație electrică clădire Dermatovenerologie - Oftalmologie. Execuție lucrări de reparații și întocmire proiect de instalații electrice, Execuție lucrări de reparații și întocmire proiect de instalații electrice. Se va întocmi și se va depune pentru autorizare toată documentația pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu. (proiect As Built aferent lucrărilor de arhitectură, instalații electrice curenți slabi, IDSAI), curenți tari, Scenariu final de incendiu)

- Reparație instalație electrică Bloc alimentar și Spălătorie. Execuție lucrări de reparații și întocmire proiect de instalații electrice – Proiect As Built aferent lucrărilor de reparații instalații electrice.

1.2. Autoritatea contractantă: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC;

1.3. Sursa de finanțare: bugetul de stat;

1.4. Scopul și obiectivul lucrării: Asigurarea forței de muncă calificată, inclusiv materialele de construcții, utilaje și scule necesare realizării reparațiilor instalațiilor electrice din clădirile ce aparțin de SJU M. CIUC;

1.5. Durata de execuție a lucrărilor: se va stabili separat pentru fiecare comandă/contract în parte.

### **2. STANDARDE, NORMATIVE ȘI PRESCRIPTII CARE GUVERNEAZĂ EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

- Legea 10-1995-privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare
- Legea 50-1991, cu modificările ulterioare, inclusiv în 2020
- Legea 608 -2001 -evaluarea conformității produselor, republicata 2008
- HG 622-2004 - Directiva 89 a Cons. Europei
- HG 766-1997 - Regulamente privind calitatea în construcții
- HG 273-1994 - Regulament pentru recepție lucrări construcții + instalații, modificata prin HG 343 din 2017
- NP 061-02 - Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri
- HG 925-1995 -Regulament verificare + expertizare tehnică de calitate a proiectelor și execuției lucrărilor și construcțiilor
- NP 17-2023 "Normativ pentru proiectarea, executarea și întreținerea instalațiilor electrice aferente clădirilor "
- C 56- 2002 "Normativ pentru verificarea calității lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente"
- Legea 307-iulie 2006 -apărarea împotriva incendiilor"
- SR CEI 364-1 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, obiect, principii fundamentale"
- SR CEI 364-2 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, Definiții"
- SR CEI 364-3 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, Determinarea caracteristicilor generale".
- SR CEI 364-4 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, protecția pentru asigurarea securității"
- SR CEI 364-5 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, alegerea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor electrice"

- SR CEI 364-6 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare verificări"
- SR CEI 364-7 "Instalații electrice ale clădirilor. Domeniu de aplicare, reguli pentru instalații și amplasamente speciale"
- SR CEI 536 "Clasificarea echipamentelor electrice și electronice din punct de vedere al protecției împotriva șocurilor electrice"
- PE 116 "Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice"
- SR EN 640:2016 +A1:2007 Protecție împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice
- STAS 11360 "Tuburi pentru instalații electrice. Condiții tehnice generale"
- SR CEI 598-2-22 "Corpuri de iluminat. Corpuri de iluminat de siguranță. Condiții tehnice speciale"
- SR CEI 50(826)+A1 "Vocabular electrotehnic internațional. Capitolul 826: Instalații electrice în construcții"
- STAS 9436/1 "Cabluri și conducte electrice. Clasificare și simbolizare"
- STAS 9321 "Prefabricate electrice de joasă tensiune"
- SR EN 60898+A1 "Înteruptoare automate pentru protecția la supracurenți pentru instalații casnice și similare"
- STAS 8275 "Protecția împotriva electrocutărilor. Terminologie"
- STAS 8114/21 "Corpuri de iluminat. Corpuri de iluminat fixe de uz general. Condiții tehnice speciale"
- STAS 7933 "Tuburi de protecție (PEL) cu manșoane"
- STAS 6990 "Tuburi pentru instalații electrice din policlorură de vinil, neplastifiată" STAS 6824 "Lămpi fluorescente tubulare pentru iluminatul general. Condiții tehnice generale de calitate"
- STAS 6646/1 "Iluminatul artificial. Condiții generale pentru iluminatul în construcții"
- SR EN 60529 "Grade normale de protecție asigurate prin carcase. Clasificare și metode de verificare"
- STAS 3185 "Înteruptoare pentru instalații electrice casnice și similare. Condiții tehnice generale de calitate"
- STAS 3184/1 "Prize, fișe și cuple pentru instalații electrice până la 380 V curent alternativ și până la 250 Vcc și până la 25 A. Condiții tehnice generale de calitate" STAS 2894/1...7 "Iluminat. Terminologie"
- STAS 2612 "Protecția împotriva electrocutărilor. Limite admise"
- SR EN 60947/2 "Aparataj de joasă tensiune. Partea 2: Înteruptoare automate"
- STAS CEI 947/1 "Aparataj de joasă tensiune. Partea 1: Reguli generale"
- SR CEI 446/1 "Identificarea conductoarelor prin culori sau prin repere numerice"

### **3. DESCRIEREA LUCRĂRILOR**

**3.1. Se vor întocmi oferte de preț pe unitatea de măsură pentru fiecare poziție de mai jos incluzând toate materialele, manoperă, utilaje, forța de muncă calificată:**

- **senzor mișcare (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului (tavan/perete), fixării, conectării electrice, reglajelor (sensibilitate, timp), precum și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Corp iluminat LED 60x60 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului în plafon (casetat/gips-carton), fixării, conectării electrice și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Corp iluminat LED perete (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului pe perete, fixării, conectării electrice și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Priză simplă 20A (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului în doză, conectării conductoarelor, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.

- **Priză simplă (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului în doză, conectării conductoarelor, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Ramă aparataj 2 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului și fixării pe aparataj dublu, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Ramă 3 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului și fixării pe aparataj triplu, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Ramă 4 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului și fixării pe aparataj cvadruplu, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Ramă 5 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului și fixării pe aparataj quintuple, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Ramă 6 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului și fixării pe aparataj sextuplu, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Corp iluminat cu senzor (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, fixării, conectării electrice, reglajelor și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Întreprupător simplu (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului în doză, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Întreprupător dublu (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului în doză, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Tablou siguranțe complet echipat 144 module (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului tabloului, fixării, echipării complete (siguranțe, diferențiale, bare, piepteni, marcaje), conectării și testării, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Tablou siguranțe complet echipat 120 module (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului tabloului, fixării, echipării complete (siguranțe, diferențiale, bare, piepteni, marcaje), conectării și testării, inclusiv accesorii și consumabile.
- **DLP priză (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului prizei în sistem DLP, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **DLP (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului canalului DLP, tăierilor, îmbinărilor și accesoriiilor, inclusiv consumabile.
- **Corp iluminat baie 80x10 (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, fixării, conectării electrice și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Cablu N2XH 3x1,5 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare pozării, fixării, protejării și conectării, inclusiv consumabile.
- **Cablu N2XH 3x2,5 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare pozării, fixării, protejării și conectării, inclusiv consumabile.
- **Conductor H07Z-K 1,5 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare pozării, fixării și conectării, inclusiv papuci, cleme și consumabile.
- **Conductor H07Z-K 2,5 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare pozării, fixării și conectării, inclusiv papuci, cleme și consumabile.
- **Tub de protecție halogen free 16" (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, fixării și protejării cablurilor, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Rack complet echipat (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare livrării, montajului, fixării, echipării complete, organizării cablajului și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.

- **Cablu UTP Cat.6 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare pozării, protejării, fixării și conectării/terminării, inclusiv consumabile și etichetare.
- **Priză UTP (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, terminării cablului, conectării, etichetării și testării, inclusiv consumabile.
- **Access Point WiFi (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, fixării, conectării la rețea și alimentare, configurării de bază și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Priză dublă aparent (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului aparent, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Priză triplă aparent (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului aparent, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Priză 5 aparent (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului aparent, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Priză 8 aparent (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului aparent, conectării, fixării și verificării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Reflector (buc):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, fixării, conectării electrice și testării funcționale, inclusiv accesorii și consumabile.
- **Pat cablu halogen free 40x25 (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, tăierilor, îmbinărilor și accesorilor, inclusiv consumabile.
- **Pat cablu halogen free 16" (ml):** prețul va conține produsele, materialele, toate operațiunile și echipamentele necesare montajului, tăierilor, îmbinărilor și accesorilor, inclusiv consumabile.
- **Reparații tencuială / zidărie (mp):** prețul va conține materialele, manopera, toate operațiunile și echipamentele necesare refacerii finisajelor afectate de lucrările de instalații (decupări, șanțuri), cu excepția zugrăvirii.

### 3.2 Vizita de amplasament

În vederea elaborării unei oferte complete și corecte pentru toate tipurile de lucrări prevăzute în prezentul caiet de sarcini, **vizita de amplasament este obligatorie.**

În urma vizitei de amplasament se va întocmi **Proces-verbal de vizitare amplasament**, semnat de reprezentantul autorității contractante și de reprezentantul ofertantului.

**Ofertantul are obligația de a include în ofertă Procesul-verbal de vizitare amplasament.**

**Ofertele care nu conțin Procesul-verbal de vizitare amplasament vor fi respinse ca neconforme.**

Prin participarea la vizita de amplasament, ofertantul confirmă că a verificat condițiile reale din teren și că a inclus în ofertă toate lucrările, materialele, manopera, echipamentele, documentațiile și operațiunile necesare realizării complete a obiectului achiziției, inclusiv lucrările conexe impuse de situația existentă, astfel încât să fie posibilă obținerea **Autorizației de securitate la incendiu.**

### 3.3 Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut.

### 3.4 Modul de prezentare a ofertei

Prețurile unitare ofertate sunt **ferme** și includ **toate costurile directe, cheltuielile indirecte**, precum și **profitul executantului**, necesare pentru realizarea completă și corespunzătoare a lucrărilor. **Taxa pe valoarea adăugată (TVA)**, în cotă de 21%, se va aplica la **valoarea totală a ofertei.**

Oferta va fi depusă **pentru toate lucrările prevăzute în caietul de sarcini. Ofertarea parțială**, respectiv depunerea unei oferte care nu acoperă integral obiectul achiziției, **atrage respingerea ofertei ca neconformă.**

Oferta financiară va fi completată **atât pentru cantitățile totale, cât și pentru fiecare lucrare în parte**, în strictă conformitate cu **listele de cantități anexate.**

Pentru fiecare poziție, ofertantul va detalia distinct elementele de preț care stau la baza formării prețului unitar oferat, în conformitate cu formularele de ofertă solicitate.

Ofertantul va întocmi și va depune pentru autorizare toată documentația tehnică și vor executa toate lucrările necesare conform cerințelor normativelor în vigoare, astfel încât clădirea secțiilor dermatovenerologie și oftalmologie să obțină autorizația de securitate la incendiu. Prin documentațiile tehnice se înțelege: proiect de instalații electrice As Built aferent lucrărilor de arhitectură, instalații electrice curenți slabi, IDSAI, curenți tari, Scenariu final de incendiu.

Dacă sunt necesare documentații tehnice, ori lucrări suplimentare privind reparația instalațiilor electrice față de cele mai sus precizate ofertantul are obligația de a le întocmi/executa astfel încât să fie obținută Autorizația de securitate la incendiu.

Se va întocmi proiect de instalații electrice, iar apoi documentația As Built aferentă lucrărilor de arhitectură, instalații electrice curenți slabi, curenți tari.

Contravaloarea serviciilor de proiectare și întocmire documentații va fi inclusă în prețul executării lucrărilor.

Documentațiile se vor prezenta atât în format letric cât și în format digital (scanat).

Ofertantul va depune o declarație privind întocmirea și depunerea spre autorizare a acestor documentații.

Pentru eventualele poziții noi solicitate în urma necesităților apărute pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului încheiat, se vor întocmi procese verbale de antemăsurătoare, pe baza cărora se vor încheia acte adiționale la contractul existent, fără a depăși valoarea inițială al acestuia.

### 3.5. Prevederi comune:

Controlul execuției lucrărilor constă din:

3.5.1. Verificarea materialelor care urmează a fi puse în operă, care se efectuează de conducătorul tehnic al lucrării, se referă la:

- inspectarea materialelor recuperate din demontări, existența și conținutul certificatelor de calitate la primirea materialelor noi pe șantier;
- în cazul lipsei certificatelor de calitate, efectuarea încercărilor de calitate prevăzute în prescripția tehnică a produsului (normă internă sau standard);
- punerea în operă, dacă în urma depozitării și a manipulării, materialele nu au fost deteriorate sau înlocuite greșit;

3.5.2. Verificarea pe parcurs a calității lucrărilor conform prevederilor tehnice în vigoare, se face de către conducătorul tehnic al lucrării pe tot parcursul execuției.

3.5.3. Verificarea pe faze a calității lucrărilor ce se efectuează conform reglementărilor în vigoare și se referă la respectarea condițiilor de calitate. Această verificare se referă la întreaga categorie de lucrări, încheindu-se "procesele verbale de verificare pe faze de lucrări".

3.5.4. Verificarea la recepția la terminarea lucrărilor a întregului obiect se face de către comisia de recepție, prin:

- examinarea existenței certificatelor de calitate a materialelor după caz și a proceselor verbale de verificare pe faze de lucrări;
- examinarea directă a lucrărilor executate, prin sondaj cu referiri la toate elementele constructive.

### 3.6. Prevederi specifice:

Pe parcursul execuției, verificarea calității lucrărilor se va face de către ofertant prin personalul propriu calificat respectiv prin personal contractat, conform prevederilor tehnice în vigoare și va întocmi documentele aferente în vederea vizării de către personalul desemnat al beneficiarului. Se va solicita beneficiarului în prealabil verificarea lucrărilor ce vor deveni ascunse. Lucrările descrise în **procesele verbale de antemăsurătoare** vor fi executate **exclusiv după emiterea ordinului de începere a lucrărilor** de către beneficiar. Emiterea ordinelor de începere se va realiza în funcție de **necesitățile concrete ale**

sptalului, de nivelul de prioritate al lucrărilor de reparații, precum și de bugetul disponibil.

Încheierea contractului nu conferă executantului dreptul de a solicita și nu garantează emiterea ordinelor de începere pentru toate lucrările incluse în contract.

Pentru pozițiile noi apărute pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, ca urmare a unor necesități neprevăzute, se vor întocmi **procese-verbale de antimăsurătoare**, pe baza cărora se vor încheia **acte adiționale la contractul existent, fără depășirea valorii inițiale a acestuia**, cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie de achiziții publice.

#### **4. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE OFERTANTULUI**

4.1. Ofertantul are obligația să asigure nivelul de serviciu solicitat prin prezentul caiet de sarcini pe toată durata contractului.

4.2. Ofertantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului caiet de sarcini, ori a legislației în vigoare.

4.3. Ofertantul are obligația de a respecta normele de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor;

4.4. Ofertantul are obligația să asigure semnalizarea corespunzătoare a punctului de lucru conform normelor metodologice în vigoare.

4.5. Ofertantul va începe executarea lucrărilor în cel mult 2 zile după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de către beneficiar;

4.6. Ofertantul este obligat să înlocuiască persoanele care execută necorespunzător lucrările, la notificarea scrisă a Beneficiarului.

#### **5. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI**

5.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția ofertantului orice informații pe care acesta le consideră necesare pentru întocmirea ofertei de preț și pentru îndeplinirea contractului;

5.2. Beneficiarul are dreptul de a controla, verifica și măsura lucrările executate.

#### **6. TERMENUL DE EXECUȚIE**

Termenul de execuție a lucrărilor este **9 luni** de la data semnării contractului, respectiv maxim 90 zile de la data emiterii ordinului de începere.

#### **7. GARANȚIA ACORDATĂ LUCRĂRILOR**

##### **7.1 Durata garanției**

Ofertantul (executantul) se obligă să acorde o **garanție de minimum 24 (douăzeci și patru) de luni** pentru toate lucrările executate, calculată de la **data recepției la terminarea lucrărilor**.

##### **7.2 Obligațiile executantului pe perioada de garanție**

Pe întreaga durată a perioadei de garanție, executantul are obligația de a asigura, pe cheltuiala sa, următoarele:

- a) **Remedierea neconformităților** Remedierea tuturor defectelor, neconformităților sau degradărilor apărute în perioada de garanție, care nu sunt imputabile beneficiarului, indiferent de natura acestora.
- b) **Termen de intervenție** Intervenția pentru constatarea deficiențelor sesizate de beneficiar se va realiza în termen de maximum 48 de ore de la data notificării scrise.
- c) **Termen de remediere** Deficiențele constatate vor fi remediate în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data constatării, cu excepția situațiilor justificate din punct de vedere tehnic, caz în care termenul de remediere va fi stabilit de comun acord cu beneficiarul.
- d) **Costuri aferente remediilor** Toate costurile aferente intervențiilor în perioada de garanție, inclusiv manopera, materialele, transportul, echipamentele, utilajele și refacerea finisajelor afectate, sunt în sarcina exclusivă a executantului.
- e) **Conformitatea lucrărilor de remediere** Lucrările de remediere vor fi executate cu respectarea normelor tehnice în vigoare, a documentațiilor tehnice aprobate și a cerințelor beneficiarului.

- f) **Prelungirea garanției pentru lucrările remediate** Pentru părțile de lucrări asupra cărora s-au efectuat remedieri în perioada de garanție, termenul de garanție se va prelungi corespunzător cu perioada cuprinsă între data sesizării și data remedierii complete și acceptate de beneficiar.
- g) **Neîndeplinirea obligațiilor de garanție** În cazul în care executantul nu respectă termenele de intervenție sau remediere, beneficiarul are dreptul de a dispune executarea lucrărilor necesare prin terți, pe cheltuielile executantului, fără a aduce atingere celorlalte drepturi prevăzute de lege sau contract.

### **7.3. Excluderi de la garanție**

Garanția nu acoperă defecțiunile apărute ca urmare a utilizării necorespunzătoare a lucrărilor, a intervențiilor neautorizate, a modificărilor realizate de beneficiar fără acordul executantului sau a unor cauze de forță majoră, conform legii.

## **8. CAPACITATEA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A OFERTANTULUI**

### **8.1. Cerințe privind autorizarea**

Ofertanții trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- Să fie firmă atestată ANRE pentru executarea lucrărilor de instalații electrice, minimum tip B, conform Ordinului ANRE nr. 134/2021.
- Să dețină și să prezinte electrician autorizat ANRE pentru executarea lucrărilor de instalații electrice, tip B, minimum gradul II, conform Ordinului ANRE nr. 66/16.05.2023.

### **8.2. Dotarea minimă cu personal**

Ofertantul va prezenta o declarație privind dotarea minimă cu personal, din care să rezulte că dispune de:

- minim 5 (cinci) muncitori calificați și/sau necalificați, din care minimum 3 (trei) electricieni, și
- minim 1 (un) cadru de conducere și coordonare a lucrărilor.

Astfel, ofertantul trebuie să asigure un total de minimum 6 angajați implicați în derularea contractului.

### **8.3. Experiență similară**

Ofertantul trebuie să facă dovada experienței similare prin prezentarea a maximum 2 (două) contracte de lucrări, având ca obiect:

- lucrări executate la clădiri publice încadrate în categoria de importanță B,
- contracte din ultimii 3 (trei) ani, calculați până la data-limită de depunere a ofertelor.

Valoarea cumulată a contractelor prezentate trebuie să fie cel puțin egală cu valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit. Pentru contractele nefinalizate se vor depune documente doveditoare privind execuția parțială, din care să reiasă valoarea lucrărilor executate și acceptate.

### **8.4. Condiții de execuție impuse de beneficiar**

- Lucrările ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini se vor executa în funcție de necesitățile beneficiarului, exclusiv pe baza comenzilor/ordinelor de începere a lucrărilor transmise de acesta.
- Încheierea contractului nu garantează emiterea ordinelor de începere pentru toate lucrările estimate.

### **8.5. Flexibilitatea executantului**

Executantul are obligația de a asigura flexibilitate în programarea și desfășurarea lucrărilor, adaptându-se solicitărilor beneficiarului privind:

- perioadele de execuție,
- zilele lucrătoare sau nelucrătoare,
- intervalele orare de intervenție,

astfel încât lucrările să fie realizate ori de câte ori este necesar, în concordanță cu activitatea medicală și constrângerile operaționale ale beneficia

## **9. DEMARAREA, CONFIRMAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

9.1 Lucrările preconizate vor fi începute numai după darea ordinului de începere de către beneficiar.

9.2 Recepția lucrărilor se va face de către persoanele desemnate de către beneficiar.

9.3 Lucrările executate se consemnează în documentele primare (caiet de atașament), completate de reprezentanții contractantului. Necesitatea, oportunitatea și realitatea prestațiilor înscrise în caietul de atașament de către contractant, se atestă cu semnătură de către reprezentanții beneficiarului. Documentele primare utilizate vor fi cele agreate de beneficiar, se vor procura de către contractant și vor fi supuse după completare pentru verificare și confirmare reprezentanților beneficiarului. Documentele primare se vor păstra și arhiva în conformitate cu prevederile legale privind păstrarea documentelor respective, la furnizor pentru a fi puse la dispoziția beneficiarului și a organelor de control abilitate ori de câte ori este nevoie. Pe baza datelor consemnate în documentele primare și certificate de către reprezentanții beneficiarului, se vor întocmi situații de lucrări și centralizatoare ale lucrărilor real executate. Aceste situații de lucrări și centralizatoare stau la baza decontării lucrărilor. Aceste documente se vor întocmi în două exemplare ce vor fi acceptate sub semnătură de către beneficiar pentru întocmirea formelor de plată. Facturile vor fi depuse numai după acceptarea situațiilor de lucrări și a centralizatoarelor.

9.4 Materialele livrate de către beneficiar trebuie să fie însoțite de documentele care certifică calitatea acestora corespunzătoare standardelor în vigoare, altfel prestatorul nu le va folosi și nu le va pune în operă, semnalând acest lucru beneficiarului.

9.5 Beneficiarul va verifica modul de execuție a lucrărilor și de îndeplinire a criteriilor de performanță prin personalul propriu. Inspecțiile se vor efectua ori de câte ori este necesar.

9.6 Lucrările efectuate de antreprenor fără dispoziția beneficiarului, în afara celor prevăzute, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, nu vor fi plătite contractantului.

9.7 Beneficiarul va efectua plata către contractant, pe baza facturii fiscale, emise de către acesta, în termenul convenit prin contract.

9.8 Pentru obiectivele de lucrări la care s-a solicitat obținerea autorizației de securitate la incendiu (clădirea secțiilor dermatovenerologie și oftalmologie) plata se va efectua în proporție de 90% după punerea în operă a lucrărilor și depunerea situațiilor de lucrări iar restul de 10% după obținerea autorizației de securitate la incendiu. Facturile pentru aceste lucrări se vor emite în conformitate cu condițiile de plată convenite, 90% din valoarea totală după depunerea situațiilor de lucrări și 10% din valoarea totală după obținerea autorizației de securitate la incendiu.

9.9 Prezentarea de date eronate sau incomplete, potrivit legii și contractului, a facturilor spre decontare face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează antreprenorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va începe de la prezentarea facturilor de către antreprenor cu date corecte, potrivit legii și contractului.

9.10 Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situații de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

Întocmit,  
**Dósa Csaba-Levente**  
Șef serviciu Tehnic

Verificat,  
**Bogdan Robert**  
Consultant tehnic

Avizat,  
**Incze László**  
Director Administrativ