

Model

Contract de lucrări

nr. _____ data _____

Lucrări de amenajare cameră Rx

În temeiul prevederilor Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Raportului procedurii nr. _____, s-a încheiat prezentul contract de lucrări între:

între

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ MIERCUREA CIUC cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Dr. Dénes László nr. 2, județul Harghita, tel. 0266 324 193, fax 0266 – 372 133, cod fiscal 4245305 cont deschis la Trezoria Miercurea Ciuc sub nr. RO54 TREZ 24F6 6060 1710 102X reprezentat prin Dr. Konrád Judith manager, Dr. Vitos Attila director medical, ec. László Botond director financiar-contabil, și asistent medical principal Balássy Ildikó director de îngrijiri,, în calitate de achizitor și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

..... denumirea operatorului economic adresă
..... telefon/fax număr de înmatriculare
..... cod fiscal cont (trezorerie, bancă)
.....reprezentată prin
..... (nume, prenume reprezentantului legal),
funcția..... în calitate de Executant, pe de altă parte.

având în vedere:

1. OFERTA

1.1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru servicii de elaborare a documentației tehnice și execuția de lucrări și se oferă să execute: **LUCRĂRI DE AMENAJARE CAMERĂ RX**, conform prevederilor prezentului Contract.

1.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute servicii de elaborare a documentației tehnice și de lucrări precizate la Art. 4 – Obiectul Contractului la Prețul oferat.

1.3. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru executarea contractului de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul contractului, astfel cum este stabilit la Art. 5 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului,

au convenit încheierea prezentului Contract, astfel:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. **oferta** – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;

e. **propunerea tehnică** – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din documentația de atribuire, stabilite de autoritatea contractantă;

f. **propunerea financiară** – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preș, tarife, alte condiții financiare și comerciale;

g. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute serviciile de elaborare a documentațiilor tehnice aferente lucrării și execuția de lucrări pentru investiția "**Lucrări de amenajare cameră Rx**" în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări Proiectare și execuție lucrări pentru "**Lucrări de amenajare cameră Rx**"

4.3 Cod CPV: 45453100-8 Lucrări de renovare

4.4. Elaborarea documentației tehnice "Lucrări de amenajare cameră Rx"

Prestarea serviciilor include întocmirea următoarelor documentații:

- a) Elaborarea documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor (CNCAN)
- b) Întocmirea Listelor de cantități F1, F2, F3, fișe tehnice pentru monitorizarea progresului fizic și financiar

4.5 Execuția lucrării de amenajare cameră Rx"

5. Prețul contractului

5.1. **Valoarea totală al contractului** este de _____ lei fără TVA, la care se adaugă TVA (19%) în sumă de _____ lei, valoarea totală fiind de _____ lei.

5.2 Valorile cumulate ale lucrărilor incluse în listele de cantități trebuie să reprezinte prețul forfetar, acesta neputând fi afectat.

5.3 Suma plătită la finalizarea categoriei de lucrări este cea oferită în propunerea financiară conform prețului forfetar care corespunde respectivei categorii.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este **până la data 31.12.2022**, de la data semnării lui de către ambele părți cu posibilitatea de prelungire prin act adițional și încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate în baza prezentului contract conform legislației în vigoare.

7. Executarea contractului

7.1 Durata de execuție a prezentului contract este de **15 zile** de la primirea Ordinului de începere.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Documentația de atribuire și răspunsurile la clarificările solicitate la aceasta;

b) Oferta tehnică și oferta financiară;

c) Garanția de bună execuție;

9. Obligațiile executantului privind serviciile de proiectare

9.1. - Executantul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat prin oferta depusă și în termenul reglementat la art.7.1 din prezentul contract.

9.2. În cazul în care organele de avizare și de autorizare, solicită schimbări în documentații, Executantul va efectua aceste schimbări fără plăți suplimentare, până la obținerea autorizației.

10. Obligațiile executantului privind execuția lucrării

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările în termenul prevăzut la art. 7.2.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 – Executantul va prezenta pentru materialele de construcții ce urmează să fie puse în operă certificate de conformitate, agremente tehnice și alte documente prin care se dovedește calitatea acestora.

10.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate de achizitor, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(3) Executantul este responsabil de corectitudinea cantităților înscrise în situațiile de lucrări și a valorilor aferente, conform ofertei acceptate de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1)- nemenționate în contract determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.5 Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminare a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.10 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

10.12 –(1) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru executarea defectuoasă a lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) Executantul va fi răspunzător față de achizitor în următoarele situații, care nu sunt limitative:

- întârzierea lucrărilor;
- calitatea lucrărilor nu corespunde caietului de sarcini și normativelor în vigoare;
- defecte, deficiente sau neconformități cu condiții contractuale, care au fost constatate în perioada de garanție;
- sunt constatate nereguli imputabile executantului;
- accidente produse pe șantier datorită măsurilor necorespunzătoare pentru asigurarea sănătății și protecției luate de executant .

11. Obligațiile achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării.

11.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

1. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
2. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
3. căile de acces rutier;

11.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.

11.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

12. Răspunderea contractuală

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească întocmai și la timp oricare din obligațiile asumate prin contract, achizitorul va deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea totală a contractului cu TVA, pe zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 20.1, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi de întârziere a plății, din plata neefectuată.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1.- 1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA, respectiv _____ lei în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie pe o perioadă de valabilitate de 25 luni (1 luni durată de execuție a contractului + durată de garanție acordată a lucrărilor 24 de luni), prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

– fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(4) În cazul în care se constată că garanția inițial constituită prin instrument de garantare conform art. 13.1, nu acoperă întreaga durată de executare a contractului, astfel cum este prevăzut la art.6.1, Executantul se obligă să prelungească valabilitatea instrumentului de garantare.

5) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.2 (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză.

13.3 Achizitorul se obligă să restituie 70% din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim, iar restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe **lucrările de execuție** în următoarea zi de la data primirii Ordinului începere.

(2) În cazul nerespectării obligației prevăzute la alin.(1) se vor aplica penalități de întârziere, în condițiile prevăzute la art.12.1.

14.2 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.3 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.4 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului în scris, cu cel puțin două zile lucrătoare înainte, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) În caz contrar, executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, la solicitarea achizitorului, pe cheltuiala proprie.

15. Întârzierea și sistarea serviciilor/lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura serviciilor/lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de

prestare/ execuție a serviciilor/lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin încheierea unui act adițional în acest sens, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire sau suspendare a duratei de execuție a contractului la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, dacă este cazul.

16. Finalizarea și recepția serviciilor/lucrărilor

16.1 - Ansamblul serviciilor/lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit la art. 6.1 din prezentul contract.

16.2 –(1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din documentația de atribuire.

(2) Recepția documentațiilor se face la sediul achizitorului. Executantul va aduce sau expedea prin poștă coletul conținând:

- scrisoarea de înaintare
- documentația elaborată
- procesul verbal de predare - primire a documentațiilor într-un mod care să asigure confirmarea primirii de către achizitor.

(3) Procesul verbal de predare-primire a documentațiilor nu se va considera proces verbal de recepție a lucrării.

16.3 – Achizitorul va verifica conformitatea documentației cu prevederile documentației de atribuire și va solicita executantului în termen de 2 zile de la primirea documentației, completarea eventualelor lipsuri din aceasta.

16.4. – De la data depunerii ofertei este interzisă revendicarea dreptului de autor pentru documentație. După plata documentațiilor dreptul de autor se transferă Achizitorului. Achizitorul va avea dreptul să folosească documentațiile depuse în vederea achiziționării lucrării sau a unei părți din lucrare, pentru realizarea și întreținerea investiției, ori de câte ori este nevoie, fără plăți suplimentare către Executant, pe toată perioada de existență a construcției, fără acceptul Executantului.

16.5 - La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, depunând situațiile de lucrări finale și comunicând valoarea finală a lucrării.

16.6 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba, de a suspenda sau de a respinge recepția.

16.7 - La recepția lucrărilor executantul va prezenta o declarație de conformitate a executării lucrărilor cu specificațiile breviarului de calcul efectuat de expertul acreditat CNCAN.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție este 24 luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, în termenul specificat de achizitor.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de achizitor.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (2) în termenul specificat de achizitor, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalități de plată

18.1 – (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de **60 zile** de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile caietului de sarcini și a prezentului contract, a facturilor și a documentelor justificative atașate acestora depuse spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Executantul despre neregulile constatate și returnează facturile și documentele justificative în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către Executant a facturilor și a documentelor justificative cu date corecte.

18.2. Plata facturilor nu va fi efectuat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

(2) – Lângă situațiile de lucrări se vor atașa:

- documente de la furnizori: certificate de calitate, certificate de garanție, buletine de analiză, agremente tehnice, declarații de conformitate, certificate de performanțe etc.;
- rezultatele încercărilor efectuate pe materiale;
- avize de însoțire a materialelor ce au fost puse în operă, precum și centralizatorul acestora;

18.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

19. Ajustarea, actualizarea prețului contractului

19.1. Prețul contractului este ferm, nu se ajustează.

20. Modificarea, revizuirea și încetarea contractului

20.1. Prezentul contract poate fi modificat în perioada sa de valabilitate, prin act adițional, numai dacă modificarea este nesubstanțială, respectiv poate fi încadrată într-una din situațiile reglementate de art. 221 din Legea 98/2016 pentru modificarea contractului, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.2. Prezentul contract poate fi revizuit pe parcursul derulării acestuia în sensul modificării valorii acestuia – prin act adițional, în aceleași condiții de contractare, în situația în care, pe parcursul execuției au intervenit situații în care devine necesară execuția unor lucrări suplimentare, a căror necesitate nu se datorează unei erori de proiectare/ execuție și care nu au putut fi prevăzute la data depunerii ofertei.

20.3. Contractul poate înceta anterior termenului reglementat la art. 6.1., în una din următoarele situații:

- a) prin acordul părților;
- b) prin denunțare unilaterală, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă:
 - i. cu privire la acesta din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și acceptată de Achizitor, până la data denunțării unilaterale a contractului;
 - ii. pe parcursul derulării contractului intervine o situație ce implică o modificare substanțială a acestuia, de natură să conducă la necesitatea declanșării unei noi proceduri de atribuire a contractului;
 - iii. în una din următoarele situații:
 - a. Executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit legii;
 - b. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
 - c. prin reziliere, în condițiile art.23 din prezentul contract.

21. Rezilierea contractului

21.1 – În cazul în care, executantul nu își execută întocmai și la timp oricare din obligațiile pe care și le-a asumat, contractul va fi reziliat la expirarea termenului de preaviz de 5 zile, fără alte formalități prealabile, dacă executantul nu își îndeplinește obligația/obligațiile înăuntrul acestui termen. În acest caz, executantul

nu va fi îndreptăţit să pretindă nici o sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului.

21.2 – Pentru neexecutarea totală a obligaţiilor asumate, executantul are obligaţia de a plăti achizitorului cu titlu de daune compensatorii, o sumă în quantum de 10% din valoarea totală a contractului cu TVA, prevăzută la articolul 5. În acest caz achizitorul nu este dator să probeze existenţa şi/sau mărimea prejudiciului suportat.

21.3 – Sumele pe care executantul are obligaţia de a le plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, stabilite conform art. 21.2, vor fi facturate de achizitor. Executantul va achita aceste facturi în termen de 30 de zile de la data primirii acestora. În caz de neachitare a acestora în termenul stabilit, se vor percepe penalităţi de întârziere, în quantumul prevăzut la art.13.1 din prezentul contract.

21.4 - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

22. Asigurări

22.1 - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

23. Subcontractanţi

23.1- (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului (sau în cazul în care se introduc noi subcontractanţi, conform prevederilor prezentului contract), toate contractele încheiate cu subcontractanţii nominalizaţi în ofertă (sau declaraţi ulterior).

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanţă cu oferta şi se vor constitui în anexe la contractul de achiziţie publică.

23.2 - (1) Executantul se obligă să indice, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

23.3 - (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile legii.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), Executantul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la art. 23.2. alin.(1) și va obține acordul acestuia privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

23.4 - (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Executantul în perioada de implementare a contractului poate interveni, **doar cu acordul Achizitorului** în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situația prevăzută la alin.(1) Executantul va prezenta contractele încheiate cu subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) În situația prevăzută la alin.(1), noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor propunerii tehnice depuse de către Executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele și declarațiile prevăzute la alin.(2) și (3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării /prestării lucrărilor/serviciilor de către noii subcontractanți.

23.5 - În scopul unei informări complete, autoritatea contractantă are dreptul de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute

a) cu privire la furnizorii implicați în prezentul contract de proiectare și execuție;

b) cu privire la subcontractanții subcontractanților Executantului sau subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

23.6. (1) În situația prevăzută la art. 25.4. alin.(1) lit. „a”, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art. 25.4. alin. (1) lit. „a”, obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

23.7. În situația prevăzută la art. 25.4. alin. (1) lit. „b”, Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile legii.

23.8. Situația prevăzută la art. 25.4. alin. (1) lit. „b”, nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită de lege, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân neschimbate.

23.9. În situația prevăzută la art. 25.4. alin. (1) lit. „c”, în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art.25.4. alin.(1) lit. „a” din prezentul contract.

23.10 - Dispozițiile art.25.1.-25.9. nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

24. Cesiunea

24.1 - Executantul are dreptul doar la cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, aceasta va fi soluționată de către instanțele judecătorești din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul se supune legislației din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract pentru, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

EXECUTANT